****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

от 10.02.2014 № 2

станица Отрадная

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 13 декабря**

**2012 года № 122 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению**

**муниципального жилищного контроля»**

В целях приведения постановления администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 13 декабря 2012 года № 122 в соответствие с требованиями действующего законодательства, п о с т а н о в л я ю:

 1.Внести в приложение к постановлению администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 13 декабря 2012 года № 122 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля» следующие изменения:

1.1.В абзаце четвертом пункта 6.1 раздела 6 слова «а также выполнение управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации» исключить.

1.2.В разделе 12:

пункт 12.2 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«4)поступление в администрацию поселения обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом, порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а также нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного Кодекса, пунктом 4.2 статьи 20 Федерального закона от

28 декабря 2013 года N 417-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации".»;

 пункт 12.6 изложить в следующей редакции:

«12.6.Не могут служить основанием для проведения внеплановых проверок поступившие обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в администрацию поселения, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в пункте 12.2 настоящего Регламента. Контрольное мероприятие не проводится также в случае, если при подготовке к его проведению не представилось возможным в установленном законодательством порядке установить собственника (нанимателя, арендатора, пользователя) и (или) адрес объекта жилфонда, в отношении которого предполагалось провести внеплановое контрольное мероприятие.».

2.Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации [Отрадненского](http://arkhang.tih.ru/) сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обнародовать в установленном порядке.

3.Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Отрадненского сельского поселения

Тихорецкого района С.А.Пашенцева